

4a

Echelle : 1/5000

Plan local d'urbanisme

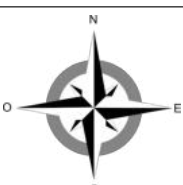
Arrêt du PLU en conseil municipal en date du 24 juin 2025
 Approbation du PLU en conseil municipal en date du :
 Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du :

Révisions et modifications :

—



REALITES Urbanisme et Aménagement
34, Rue Georges Plasse - 42300 Roanne
Tél : 04 77 67 83 06 info@realites-be.fr
www.realites-be.fr



A horizontal scale bar with tick marks at 250, 0, 250, and 500 m.

LEGENDE :

- UA : Urbanisation dense (noyau dense du bourg)
- UB : Urbanisation des secteurs périphériques peu denses
- UB : Urbanisation des secteurs périphériques peu denses d'entrée de ville
- UC : Urbanisation d'un secteur exclusivement pavillonnaire
- UD : Urbanisation sous forme de hameau
- UE : Zone destinée aux activités de loisirs
- UX : Zone destinée à des activités artisanales, industrielles, commerciales, de service
- 1AU : Zone à urbaniser
- A : Mise en valeur et protection des ressources de l'espace naturel
- AE : secteur en zone agricole de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL)
- N : Zone naturelle strictement protégée
- NL : Zone naturelle strictement protégée où les activités de sports et de loisirs sont admises
- Ne : Zone naturelle strictement protégée où les activités économiques sont admises

Prescriptions

-  Secteur comportant des orientations d'aménagement
-  Élément remarquable selon l'article L.151-19 du CU
-  Emplacement réservé
-  Espace boisé classé
-  Espaces verts participant aux continuités écologiques selon l'article L151-23 du CU
-  Zone inondable
-  Élément remarquable selon l'article L.151-19 du CU
-  Chemin piétonnier à créer ou conserver
-  Linéaire commercial protégé

CONTINUITES ECOLOGIQUES AU TITRE DE L'ARTICLE L 151-23 DU C.U.

-  Sous trame bocagère : secteur d'arbre isolé
-  Sous trame bocagère : secteur de haie multistratée
-  Sous trame boisée : secteur de forêt présumée ancienne
-  Sous trame humide : secteur de cours d'eau
-  Sous trame humide : secteur de mare
-  Sous trame humide : secteur de retenue d'eau
-  Sous trame ouverte : secteur thermophile

