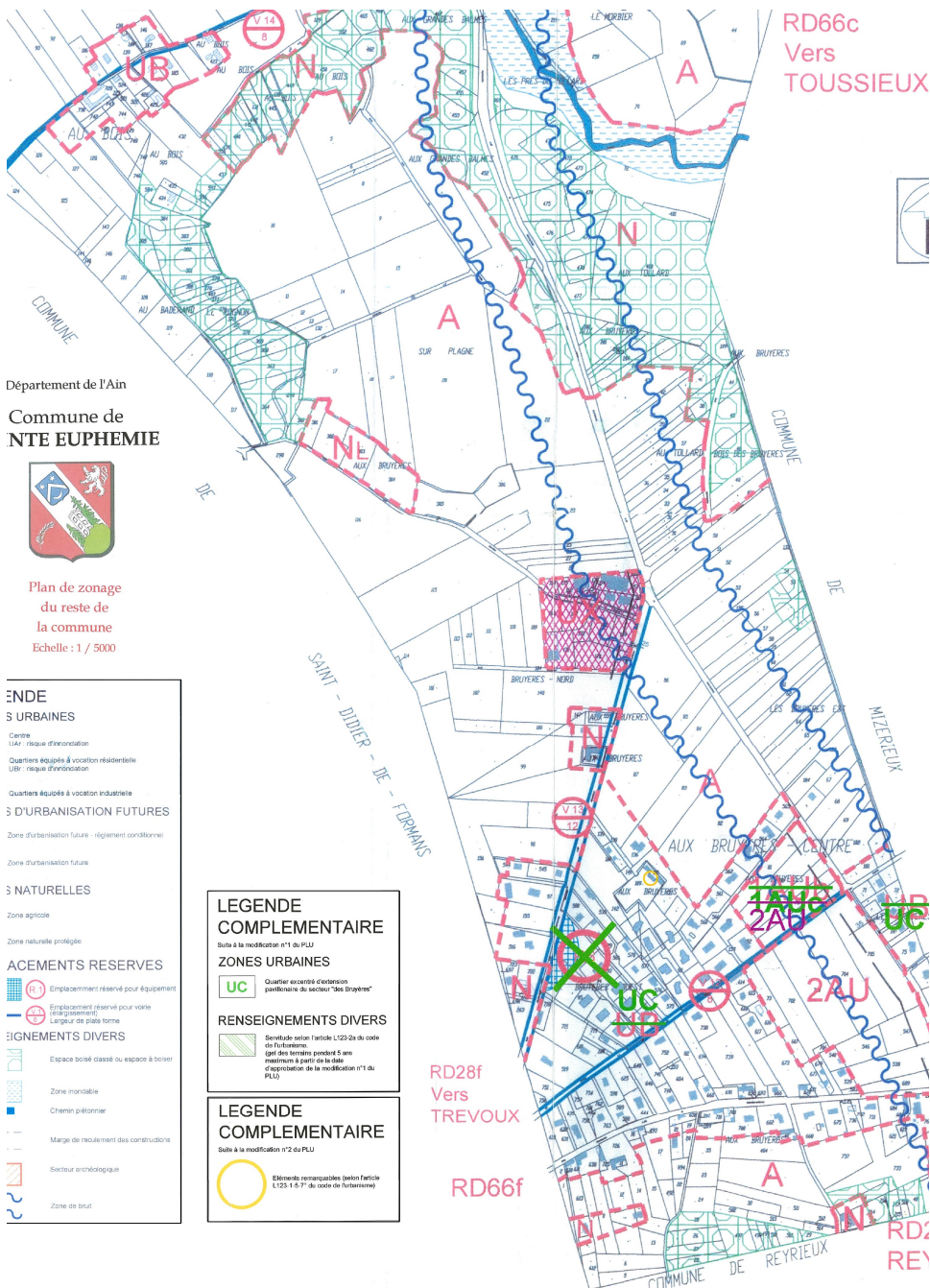




Département de l'Ain
Commune de
NTE EUPHÉMIE



Plan de zonage
du reste de
la commune
Echelle : 1 / 5000

ENDE
§ URBAINES
Centre
UAR : risque d'inondation
Quartiers équipés à vocation résidentielle
UBR : risque d'inondation

Quartiers équipés à vocation industrielle

§ D'URBANISATION FUTURES
Zone d'urbanisation future - règlement conditionnel

Zone d'urbanisation future

§ NATURELLES
Zone agricole
Zone naturelle protégée

ACÈMENTS RESERVES
 Emplacement réservé pour équipement
 Emplacement réservé pour voirie (aménagement) / espace de place forte

IGNEMENTS DIVERS
 Espace boisé classé ou espace à boisier

 Zone inondable
 Chemin piétonnier

- - - Marge de reculement des constructions

 Secteur éolénologique

 Zone de bruit

LEGENDE COMPLEMENTAIRE
Suite à la modification n°1 du PLU

ZONES URBAINES
 UC Quartier excentré d'extension partielle du secteur "des Bruyères"

RENSEIGNEMENTS DIVERS
 Servitude active l'article L.522-2a du code de l'urbanisme. (tél. des terrains) accordé à une maximum à partir de la date d'approbation de la modification n°1 du PLU

LEGENDE COMPLEMENTAIRE
Suite à la modification n°2 du PLU

 Eléments remarquables (selon l'article L.523-1-5° 7° du code de l'urbanisme)